

UCHWAŁA Nr XLVIII/317/23
Rady Gminy Ojrzeń
z dnia 31 stycznia 2023r.

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie prawa własności działki o nr ewid. 58/1
w miejscowości Ciemniewo Budy gm. Sochocin

Na podstawie art.18 ust.2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2023 poz. 40) oraz art. 24 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2021 poz. 1899 ze zm.), Rada Gminy Ojrzeń uchwala co następuje:

§ 1

1. Wyraża się zgodę Wójtowi Gminy Ojrzeń na nabycie do gminnego zasobu niezabudowanej nieruchomości oznaczonej nr ewid. 58/1 o powierzchni 0,057 ha, położonej w m. Ciemniewo Budy, gm. Sochocin, wg załącznika do Uchwały.
2. Nabycie nieruchomości o której mowa w ust.1 dokonywane jest na cel publiczny związany z infrastrukturą drogową.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Ojrzeń.

§3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy
Grzegorz Lejman



Uzasadnienie

Przedmiotem niniejszej uchwały jest wyrażenie zgody na nabycie do gminnego zasobu nieruchomości oznaczonej nr ewid. 58/1 o powierzchni 0,057 ha, położonej w m. Ciemniewo Budy, gm. Sochocin na cel publiczny związany z infrastrukturą drogową.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym do wyłącznej własności rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawienia na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej.

Przedmiotowa działka o nr ewid. 58/1 jest własnością osoby fizycznej i położona jest w rejonie skrzyżowania, pomiędzy działką nr 59 (droga Gminy Ojrzeń), a działką nr 52 (droga krajowa nr 50). Jej nabycie jest konieczne na poszerzenie pasa drogowego w związku z planowaną przebudową drogi gminnej. Zakup wydzielonej działki jest niezbędny do prawidłowego wykonania przebudowy drogi gminnej oraz poprawy warunków komunikacyjnych i widoczności na skrzyżowaniu.

Zgodnie z art. 20 pkt 17 ustawy z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2022 poz. 1693 ze zm.) do zadań zarządcy drogi należy nabywanie nieruchomości pod pasy drogowe dróg publicznych i gospodarowanie nimi w ramach posiadanego prawa do tych nieruchomości. Natomiast zarządcą dróg gminnych jest wójt, zgodnie z art. 19 ust. 2 pkt 4 ustawy o drogach publicznych.

PRZEWODNICĄCY
Rady Gminy
Grzegorz Łamnar

