

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI GMINY OJRZEŃ PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2021 r. poz. 1899 ze zm.) Wójt Gminy Ojrzeń podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości do sprzedaży.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości			Numer księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym	Forma sprzedaży	Cena (netto)
	Ewidencja gruntów							
	Numer działki	Położenie	Powierzchnia					
1.	473	gmina: Ojrzeń miejscowość: Młock	0,2025 hektara	PL1C/00022734/6	Niezabudowana działka w kształcie prostokąta, dająca możliwość racjonalnego zagospodarowania. Posiada dostęp do drogi publicznej Wydano decyzję o warunkach zabudowy: budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z infrastrukturą techniczną.	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Według Studium Uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Ojrzeń przedmiotowa działka położona jest na terenie, dla którego określono kierunki zagospodarowania: tereny preferowane pod zabudowę mieszkaniową; grunty orne.	Przetarg nieograniczony	32 000,00 złoty
2.	340	gmina: Ojrzeń miejscowość: Dąbrowa	0,3960 hektara	PL1C/00050513/6	Niezabudowana nieruchomość leśna w kształcie wydłużonego prostokąta, dająca możliwość racjonalnego zagospodarowania. Posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej.	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Według Studium Uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Ojrzeń przedmiotowa działka położona jest na terenie, dla którego określono kierunki zagospodarowania: tereny lasów; użytki zielone.		19 000,00 złoty *
3.	481	gmina: Ojrzeń miejscowość: Młock	0,2074 hektara	PL1C/00022734/6	Działka w kształcie trapezu, niezabudowana, w znacznej części zadrzewiona i zakrzewiona. Posiada bezpośredni dostęp do drogi gminnej.	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Według Studium Uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Ojrzeń przedmiotowa działka położona jest na terenie, dla którego określono kierunki zagospodarowania: tereny preferowane pod zainwestowanie mieszkaniowo-usługowe; grunty orne.		31 000,00 złoty *

Uwagi:

- 1) Do ceny sprzedaży zostanie doliczony obowiązujący w dniu sprzedaży podatek VAT.*
- 2) Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, mogą złożyć odpowiedni wniosek do Wójta Gminy Ojrzeń o nabycie ww. nieruchomości w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.
- 3) Wykaz będzie zamieszczony w dniach : 24.01.2023r. - 14.02.2023r.

Wójt Gminy Ojrzeń
/-/ Zdzisław Mierzejewski